



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Металлургов, дом 56

АКТ № М00056-01/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Металлургов, дом 56, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 18.06.2018г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Мт/56 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						22 282,88
Влажная протирка дверей		м2	68,00	3,87	263,16	1	263,16
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,83	14,35	1	14,35
Влажная протирка перил		м2	14,70	3,07	45,13	9	406,16
Влажная протирка подоконников		м2	10,08	3,84	38,71	1	38,71
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,80	5,81	1	5,81
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	530,80	1,27	674,12	9	6 067,04
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	530,80	3,07	1 629,56	1	1 629,56
Очистка дворовой территории от снега спецтехникой		час	3,50	1 600,00	5 600,00	1	5 600,00
Очистка доски объявлений		шт	6,00	20,75	124,50	4	498,00
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	36,00	8,93	321,48	1	321,48
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду, 30%)		м2	355,00	8,93	3 170,15	1	951,05
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	355,00	0,42	149,10	3	447,30

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду, 50%)		м2	355,00	0,40	142,00	14	994,00
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	250,00	0,45	112,50	8	450,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду, 50%)		м2	355,00	1,79	635,45	5	1 588,63
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	250,00	2,00	500,00	5	1 250,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	325,00	0,23	74,75	4	299,00
Уборка контейнерной площадки		м2	9,00	6,77	60,93	19	1 157,67
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	36,00	0,44	15,84	19	300,96

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					583,60
Закрепление эл.проводов (прим.) (3 под.)		мп	10,00	55,57	27,90	583,60
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					54 297,84
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (05.01.2020; 10.12.2019; 24.01.2020; 22.12.2019; 26.11.2019; 03.01.2020)		м2	1 425,95	33,52	0,00	47 797,84
Очистка подъездных козырьков от снега и наледи		руб.	13,00	500,00	0,00	6 500,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 520,80	2,93	13 245,94
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 176,90	0,25	794,23
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	14,49	34,14	494,72
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	28,98	22,08	639,92
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	4 389,83	4 389,83
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	м3	3 131,00	2,40	7 514,40
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	696,44	696,44
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 520,80	1,51	6 826,41

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

111 766,21

- Всего за период с **01.01.2020г.** по **31.01.2020г.** выполнено работ на общую сумму **111 766,21** (Сто одиннадцать тысяч семьсот шестьдесят шесть рублей 21 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Metallургов, дом 56

